

ОПРОВЕРЖЕНИЕ

30 сентября 2009 года Сыктывкарский городской суд Республики Коми, рассмотрев гражданское дело по иску Славашевича Сергея Анатольевича к муниципальному учреждению «Редакция газеты «Панорама столицы», Коми правозащитной комиссии «Мемориал» и Администрации МО ГО «Сыктывкар» о защите чести, достоинства и деловой репутации, компенсации морального вреда,

решил признать не соответствующими действительности, порочащими честь, достоинство и деловую репутацию Славашевича Сергея Анатольевича сведения, распространенные о нем в статье «Правозащитники просят руководство МВД еще раз проверить связи гаишника Славашевича» выпуска газеты «Панорама столицы» № 13 (582) от 09 апреля 2009 года: «между Славашевичем и руководством ООО «Система «Город» существуют странные связи», в результате которых милиционер получает деньги»; «инспектор Славашевич, занимая скромный пост «живет на широкую ногу»; «своей подруге милиционер со скромным достатком презентовав не самую бюджетную машину Porsche Cayenne»; «работает ли указанный милиционер в службе безопасности «Аквариум» и покровительствует ли бизнесу владельцев платежной системы «Город» и парфюмерного магазина «Л Этуаль»; «летом 2007 года в центре Сыктывкара попал в серьезную аварию генеральный директор ООО «Система «Город» Роман Черкасов...никакие меры в отношении Черкасова по факту этого ДТП не принимались»; «в 2008 году через агентов ООО «Система «Город» на абонентский счет Сергея Славашевича, связанный с мобильным телефоном, без видимых законных оснований перечислялись крупные денежные суммы».

График приема граждан членами депутатской группы «Единая Россия» Совета МО ГО «Сыктывкар» в Региональной общественной приемной Председателя Партии «Единая Россия» В.В. Путина в Республике Коми (ул. Интернациональная, 106 с 15.00 до 17.00 час.)
25.01.2010 - Федуллова О.И., 27.01.2010 - Старченко В.В.,
28.01.2010 - Цветкова Н.Ф., 29.01.2010 - Турышева Н.Е.

График приема граждан членами депутатской группы «Единая Россия» Совета МО ГО «Сыктывкар» в Общественной приемной Сыктывкарского местного отделения Партии «Единая Россия» по Эжвинскому району (ул. Мира, 11 с 16.00 до 18.00 час.)
28.01.2010 - Жариков В.С.

СОВЕТ МО ГО «СЫКТЫВКАР»
СООБЩЕНИЕ

Совет муниципального образования городского округа «Сыктывкар» доводит до сведения населения, что в приложении к решению Совета МО ГО «Сыктывкар» от 24 декабря 2009 г. № 27/12 - 510 «Об установлении тарифов ЭМУП «Жилкомхоз» на горячую воду» в тексте:

Тариф на горячую воду для населения	руб. за 1 куб.м., без учета НДС	80,62
-------------------------------------	------------------------------------	-------

допущена техническая ошибка, в связи с чем текст доводится в редакции, принятой Советом МО ГО «Сыктывкар»:

Тариф на горячую воду для населения	руб. за 1 куб.м., с учетом НДС	80,62
-------------------------------------	-----------------------------------	-------

СООБЩЕНИЯ

Администрация муниципального образования городского округа «Сыктывкар» сообщает о предстоящем предоставлении земельного участка для строительства пристроек к зданию гаражных боксов по адресу: ул. 1-я Новосельская, 28.

Заместитель главы администрации МО ГО «Сыктывкар» В.К. Овакимян

Администрация муниципального образования городского округа «Сыктывкар» информирует о предстоящем предоставлении земельного участка для строительства кафетерия по ул. Карла Маркса — Чкалова.

Заместитель главы администрации МО ГО «Сыктывкар» В.К. Овакимян

Администрация муниципального образования городского округа «Сыктывкар» сообщает о предстоящем формировании и предоставлении земельного участка площадью 316 кв. м в собственность для обслуживания жилого дома № 29 по ул. Пермской.

Заместитель главы администрации МО ГО «Сыктывкар» В.К. Овакимян

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИОННОГО КОМИТЕТА
ПО ПРОЕКТУ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР».
(Постановление № 3-П от 07.10.2009 г.)

Руководствуясь статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 20 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар», в соответствии с решением Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 14 апреля 2006 г. № 26/04-392 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, проводимых на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар» (в редакции решения Совета МО ГО «Сыктывкар» от 28 июня 2006 года № 28/06-467 и от 23.11.2006 г. №31/11-527, от 20.12.2006 г. № 32/12-550, от 21.05.2008 г. № 10/05 - 214), во исполнение постановления Главы муниципального образования городского округа «Сыктывкар» - Председателя Совета №3-П от 07.10.2009 г., с учетом результатов проведения публичных слушаний от 14.12.2009 г.

№ п/п	Ф.И.О. участника публичных слушаний	Предложения и замечания	Заключение организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний
ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ, полученные в период информирования населения			
	Н.Н. Смышляев, первый заместитель министра архитектуры, строительства и коммунального хозяйства РК	Определение основных понятий должно быть привязано к географическому положению территории МО ГО «Сыктывкар», а именно: в понятии «водоохранная зона» исключить слова «морей», «каналов», «водохранилищ» (статья 1)	Принято
	Н.Н. Смышляев, первый заместитель министра архитектуры, строительства и коммунального хозяйства РК	Понятие «проектная документация» слова «материалы в текстовой форме и в виде карт-схем» следует заменить словами «текстовые и графические материалы»	Отклонить. Понятие дано в соответствии с п.2 ст. 48 Градостроительного кодекса РФ
	Н.Н. Смышляев, первый заместитель министра архитектуры, строительства и коммунального хозяйства РК	Пункт 1 ч. 2 ст. 7 следует изложить в следующей редакции «размеры образованных земельных участков не должны превышать предусмотренные градостроительным регламентом максимальные размеры земельных участков и не должны быть меньше предусмотренных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков»	Принято
	Н.Н. Смышляев, первый заместитель министра архитектуры, строительства и коммунального хозяйства РК	В последнем абзаце части 2 ст.8 и далее по тексту следует уточнить наименование уполномоченного органа в области градостроительной деятельности	Отклонить.
	Н.Н. Смышляев, первый заместитель министра архитектуры, строительства и коммунального хозяйства РК	В конце второго абзаца части 2 ст. 22 после слов «соответствующей территории» следует дополнить словами «при условии соблюдения технических регламентов, санитарных и других нормативных требований».	Принято
	Н.Н. Смышляев, первый заместитель министра архитектуры, строительства и коммунального хозяйства РК	Статья 41.2. не согласуется с Региональными нормативами градостроительного проектирования для Республики Коми (РНГП) в части рекомендованной предельной этажности жилых зданий не выше 12 этажей, минимальных размеров земельных участков придомовых и приквартирных земельных участков, рекомендуемой плотности жилой застройки (таб.5 РНГП)	Принято.
	Н.Н. Смышляев, первый заместитель министра архитектуры, строительства и коммунального хозяйства РК	В статье 41.2 в разделе Ж-3 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» в перечень вспомогательных видов разрешенного использования целесообразно включить ограждение (забор) приусадебного земельного участка, дополнив таблицу о параметрах разрешенного строительства изменения объектов недвижимости новой позицией «максимальная высота ограждения (забора) приусадебного земельного участка до 1,5 м» с примечанием об обязательном согласовании внешнего вида ограждения с местным органом архитектуры и градостроительства. Аналогичные дополнения следует внести в раздел Ж-4.	Принято
ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ, полученные после проведения публичных слушаний с 15.12.2009 г. по 21.12.2009 г.			
	Заборский А.С. главный архитектор г.Сыктывкара	Ввести зонирование территории города, учитывающее современное использование территории и проектное решение генерального плана. При этом указанное зонирование устанавливало бы использование (регламент) земельных участков и объектов капитального строительства по существующему функциональному значению до принятия решения (постановления) о резервировании земель и развитии территории и проектной регламент использования территории после принятия решения	Принято. Установить улицы Колхозную, Первомайскую, Октябрьский пр, площади (согласно приложению), скверы, парки территориями общего пользования (без регламентов)
	Заборский А.С. главный архитектор г.Сыктывкара	Ввести в Ж-3 требования по ограждению участков: - со стороны улиц ограждение должно быть прозрачным - высота ограждений должна быть не более 1,8 м - при ограждении внутренних границ земельных участков допускается устройство ограждений из живой изгороди, сети или решетчатый не глухой забор	Отклонить. Замечания учтены выше.
	Заборский А.С. главный архитектор г.Сыктывкара	Вести уточнение в Ж-1: -многоквартирные жилые дома 5-12 этажей, с возможным повышением этажности до 14-ти этажей при наличии обособления	Принято
	Заборский А.С. главный архитектор .Сыктывкара	Вести в ст.1 понятие «площадь», с последующим их включением в градостроительный регламент	Принято
	Тонких В.В.	В ст. 8 «Комиссия по землепользованию и застройке» дополнить в состав представителей ТСЖ (ЖСК) , прилегающих к участкам застройке Пункт 1 ст.11 слова «не менее 100 человек» заменить на «Не менее 30 человек» В пункте 5 ст. 14 слова «результаты публичных слушаний носят рекомендательный характер» исключить, т.к. в пункте 6 сказано, что орган местного самоуправления учитывает результаты публичных слушаний.	Отклонить. Организация и проведение публичных слушаний установлено Порядком, утвержденным решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 14.04.2006г. №26/04-392.

Организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний, рассмотрев вышеизложенные замечания и предложения по проекту Правил землепользования и застройки, руководствуясь ст.31 Градостроительного кодекса, рекомендует утвердить Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар» после устранения замечаний.

Председатель оргкомитета В.К.Овакимян
Секретарь оргкомитета М.А. Беляева